



COMUNE DI DAVOLI

Provincia di Catanzaro

COPIA

Delibera N. 66 del 30/09/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA SOCIETÀ SPORTIVA "F.C.D. DAVOLI ACCADEMY" LOCALI INUTILIZZATI ADIBITI A SPOGLIATOI DI PROPRIETÀ COMUNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIALE DELLA REPUBBLICA.

L'anno duemilatredici, addì trenta del mese di settembre, alle ore 17,00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	CORASANITI Antonio	Sindaco	X	
2	ALVARO Antonio	Assessore	X	
3	DANIELE Vittorio	Assessore	X	
4	RUGGIERO Giuseppe	Assessore	X	
5	SCIVOLETTO Francesco Pio Antonio	Assessore	X	
6	GUALTIERI Petruska	Assessore	X	
TOTALE		In carica: 6	6	0

Assiste il Segretario Generale, dr. DOMENICO PARAVATI.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti:

- Visto il T.U. n. 267 del 18.08.2000;
- Vista la legge 15.05.1997, n. 127;
- Visto il parere di regolarità tecnica (art. 49 T.U. n. 267/2000);
- Visto il parere di regolarità contabile (art. 49 T.U. n. 267/2000).

dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato:

LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO CHE** la F.C.D. Davoli Accademy, scuola di calcio di recente istituzione, gemellata per il settore con l'Udinese calcio, usufruente per autorizzazione n° 4561/2013 dell'impianto sportivo di proprietà comunale, sito in Davoli Marina viale della Repubblica, per lo svolgimento di tutte le gare del campionato di attività giovanile e di tutte le altre manifestazioni ufficiali organizzate dalla Lega Nazionali Dilettanti, nonché, per quelle gare da disputarsi ai sensi dell'art. 69, delle N.O.I.F., con nota del 18/09/2013 acquisita agli atti dell'Ente in pari data al n° 5538, chiede la concessione in comodato d'uso per l'utilizzo dei vecchi locali non utilizzati, di proprietà comunale, adibiti a spogliatoi, ubicati dietro la porta lato sud dell'impianto;
- **CHE** con la stessa nota, la società sopra indicata si dichiara disponibile, ove venisse assentito il comodato d'uso richiesto, ad apportare gratuitamente tutte le opere di miglioramento utili a rendere funzionali per lo scopo i manufatti sopra individuati, garantendo ai giovani allievi un servizio essenziale per l'esercizio della pratica sportiva;
- **VALUTATA** attentamente la richiesta e ritenuta meritevole di accoglimento in quanto la società di che trattasi, per come sopra evidenziato, non si propone di svolgere attività che hanno finalità di lucro bensì di promuovere discipline ricreative e sportive e quindi, atte a soddisfare esigenze sociali e giovanili;
- **VISTO** l'art. 60 del D.P.R. 616/77 che attribuisce ai Comuni le funzioni in materia di promozione di attività sportive e ricreative;
- **VISTO** l'art. 90, c. 25, della L. 289/2002 che stabilisce "..... nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione e' affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari";
- **VISTI** i pareri favorevoli resi sulla presente delibera dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del TUEL n° 267/2000;
- Tutto ciò premesso;
- Con votazione unanime espressa nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per quanto in relazione che qui si intende integralmente riportato:

- 1) Concedere in comodato d'uso alla società F.C.D. Davoli Accademy - scuola calcio – i locali inutilizzati di proprietà comunale, adibiti a spogliatoi, ubicati dietro la porta lato sud dell'impianto sportivo, sito in Davoli Marina viale della Repubblica;
- 2) Stabilire per la concessione di che trattasi il seguente disciplinare:
 - a) la concessione avrà la durata di numero 5 (cinque) anni decorrenti dall'esecutività della presente delibera;
 - b) l'associazione concessionaria deve servirsi dei locali per lo svolgimento delle attività descritte in premessa, ovvero, attività senza scopo di lucro ma rivolte a promuovere

discipline ricreative e sportive e quindi, atte a soddisfare esigenze sociali e giovanili e, farne uso con la diligenza del “buon padre di famiglia”;

- c) l'associazione concessionaria in dipendenza del predetto utilizzo dovrà curare la normale gestione dei manufatti assentiti e con le spese relative al consumo dell' acqua e dell'energia elettrica a carico della stessa e, pertanto, la medesima in dipendenza dell'assunzione dei predetti impegni non sconterà alcun canone nei confronti dell'Ente concedente;
 - d) l'Amministrazione comunale è esonerata da ogni responsabilità conseguente l'utilizzo dei locali che resta a carico dell' associazione concessionaria anche con riferimento ai frequentatori in genere della struttura;
 - e) l'Amministrazione concedente si intende esonerata, altresì, da qualsiasi responsabilità anche se in qualsiasi modo fossero ammesse alle attività, e comunque nei locali, persone non autorizzate;
 - f) L'associazione concessionaria è responsabile, altresì, verso il Comune degli eventuali danni arrecati nell'uso della struttura e sue pertinenze immobili e mobili. La stessa dovrà provvedere in dipendenza della suddetta concessione alla manutenzione ordinaria della struttura;
 - g) La concessione dei locali non viene mai a costituire un obbligo per il Comune nè un diritto a favore del concessionario e, pertanto, l'Amministrazione concedente si riserva il diritto di revocare in ogni momento la concessione di che trattasi in caso di grave infrazione da parte dell'associazione concessionaria o inadempienze al presente disciplinare o, comunque, in presenza di inderogabili esigenze da parte dell'Ente concedente;
- 3) Rendere la presente immediatamente eseguibile a mente di legge.

<p>D.Lgs. Nr. 267/2000 art. 49</p> <p>AREA AMMINISTRATIVA</p> <p>Si esprime parere PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità Tecnica</p> <p>f.to Il Responsabile del Settore PARAVATI DOMENICO</p>	<p>D.Lgs. Nr. 267/2000 Artt. 49 e 153</p> <p>Vista la regolarità Contabile si esprime parere e si attesta che per l'impegno assunto esiste la copertura finanziaria.</p> <p>f.to Il Responsabile del Settore</p>
---	---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco

f.to CORASANITI ANTONIO

Il Segretario Generale

f.to PARAVATI DOMENICO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, **CERTIFICA** che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio al nr. 431 del comune per 15 giorni consecutivi dal 02-10-2013 al 17-10-2013 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 e che, contestualmente, gli estremi della presente deliberazione sono stati trasmessi ai Consiglieri Capigruppo, in conformità all'art. 125 del D.Lgs Nr. 267/2000.

Davoli, li 02-10-2013

Il Segretario Generale

PARAVATI DOMENICO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 30-09-2013

in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità (art. 134, comma 3 – del D.Lgs. 267/2000) e con la cadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Il Segretario Generale

f.to PARAVATI DOMENICO

È copia conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo d'ufficio.

Davoli li 02-10-2013

Il Segretario Generale

PARAVATI DOMENICO